



केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, पो. काकोरी, लखनऊ-226 101 (उत्तर प्रदेश)



नीलामी सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि दिनांक 20.08.2014 को संस्थान के रहमानखेड़ा खण्ड-111 एवं आर0 बी0 रोड कैम्पस के अमरूद की बरसात की फसल की नीलामी के निविदा फार्म संस्थान के ब्लॉक-द्वितीय परिसर स्थात कार्यालय पर पूर्वान्ह 11.00 बजे खोले जायेंगे। निविदा फार्म संस्थान के रहमानखेड़ा, ब्लॉक द्वितीय, कार्यालय परिसर तथा संस्थान की निम्नलिखित वेबसाइट से दिनांक 13.08.2014 से 16.08.2014 तक पूर्वान्ह 10.00 बजे से अपरान्ह 4.00 बजे तक तथा दिनांक 19.8.2014 को दोपहर 12.00 बजे तक प्राप्त किये जा सकते हैं। निविदा फार्म संस्थान के ब्लॉक द्वितीय कार्यालय परिसर में दिनांक 19.08.2014 को अपराहन 3.30 बजे तक ही जमा होंगे। इसके उपरान्त प्राप्त होने वाले निविदा फार्म पर विचार नहीं किया जा सकेगा व संस्थान इसके लिए किसी भी प्रकार से उत्तरदायी नहीं होगा। निविदा फार्म निम्नलिखित वेबसाइट से प्राप्त करने पर निविदा फार्म की कीमत रू0 250.00 व जमानत राशि जो कि फार्म में दी गयी है का बैंक ड्राफ्ट अलग-अलग बनवा कर संलग्न करना होगा। बैंक ड्राफ्ट "ICAR-Unit, CISH, Lucknow" के पक्ष में देय होना चाहिये। आवश्यकता पडने पर खुली बोली भी करवायी जा सकेगी तथा खुली बोली में केवल वही व्यक्ति हिस्सा ले सकते हैं, जिन्होंने निविदा फार्म भरा होगा। नीलामी की शर्तें नीलामी स्थल पर सूचित की जायेगी तथा संस्थान की website : www.cishlko.org पर भी उपलब्ध होंगी।

सहायक प्रशासनिक अधिकारी

केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा लखनऊ के खण्ड-III एवं आर0बी0रोड कैम्पस के नीलाम होने वाले अमरुद की फसल हेतु निविदा फार्म

1.	निविदाकर्ता / बोलीकर्ता का नाम	:	
2.	पत्राचार का पूर्ण पता	:	
3.	दूरभाष / मोबाईल नम्बर	:	
4.	निविदा खुलने की तिथि, समय व स्थान	:	20.08.2014 को 11.00 बजे पूर्वाह्न संस्थान के ब्लॉक-द्वितीय परिसर पर

अमरुद की फसल का विवरण

क्र0सं0	फसल का विवरण		फसल का मूल्य अंको तथा शब्दों में
1.	अमरुद के पेड़ों की फसल का विवरण Annexure 'A' में दिया गया है।	:	
2.	बैंक ड्राफ्ट / बैंकर्स चेक की संख्या तथा तिथि	:	

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

Annexure –‘A’

संस्थान के रहमानखेड़ा लखनऊ के खण्ड—।।। एवं आर०बी०रोड कैम्पस के नीलाम होने वाले अमरुद की फसल जिनकी नीलामी होनी है

(जमानत राशि : रू० 10,000.00 व निविदा फार्म की कीमत : रू० 250.00)

1. संस्थान के रहमानखेड़ा फार्म खण्ड—।।। के अमरुद की फसल(बरसात सीजन)
(442 पेड.)
2. संस्थान के आर०बी०रोड कैम्पस के अमरुद की फसल(बरसात सीजन)(312पेड.)।



केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)
CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow 6 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023
Fax : 0522-2841025
Gram : MANGOSEARCH
E.mail : director@cish.ernet.in



Terms and conditions of Tender –cum – Auction

1.	The tenderer may inspect the standing crop to be auctioned on any working days starting from 13.08.2014 to 15.08.2014 between 11.00 am to 4.00 pm. with the permission of the Farm Incharge/nominated technical officer by the concerned Incharge.
2.	The tender should be submitted in the prescribed tender form obtainable from the Office of Central Institute for Subtropical Horticulture, Rehmankhhera, Lucknow on any working day w. e. f. 13.08.2014 to 16.08.2014 from 10.00 am to 4.00 pm and on 19.8.2014 upto 12.00 noon.
3.	(i) The Earnest money as per list enclosed as Annexure – 'A', for the Guava crop of Rehmankhhera Block-III and R.B.Road Campus, which is to be auctioned should be deposited in the form of Crossed Demand Draft/Banker's Cheque in favour of "ICAR Unit-CISH, Lucknow" by the bidder/tenderer at the office of CISH, Block-IIInd, Rehmankhhera, Lucknow along with the tender form. <u>The bid/ tender will not be considered if the earnest money Demand draft is NOT DEPOSITED ALONG WITH THE TENDER.</u> No request for transfer of any previous deposit of earnest money will be entertained. The Number and date of demand draft should be indicated in tenderForm. (ii) The tenderer/bidder should append his signature on the tender form, without which the bid is liable to be rejected.
4.	No cash transactions for payment of EMD will be entertained.
5.	The tenderer should furnish his full name and address on the tender form with telephone/mobile Number along with Identity proof.
6.	Tenderer should specify about the block on the sealed envelop and he should fill the particular portion in the form.
7.	The block wise and location wise prices quoted in the tender must be for lump sum harvest in respect of the crop proposed to be auctioned and should be mentioned clearly in the enclosed FORM, which is required to be put in the tender box placed in the administrative section of this office along with earnest money in a sealed cover.

8.	The tender should be submitted in a sealed cover marked <u>"Tender for Purchase of standing Guava crops for 2014(Rainy season)Block-IIIrd & R.B.Road Campus"</u> The tender will also be accepted by Courier / Registered Post on or before due date i.e. 19.08.2014 at 3.30 pm.
9.	Last date and time for receipt of tender is <u>19.08.2014 pm at 3.30 PM</u> at the office located at CISH, Rehmankhera, P.O. Kakori, Lucknow – 226 101
10.	Time and date of opening of tender as mentioned in the tender document will be on <u>20.08.2014 at 11.00 AM</u> at Block-IIInd of CISH Rehmankhera, Lucknow
11.	OPENING OF TENDER : Bidders/tenderers are at liberty to be present or authorize in writing a representative to be present at the time of bid/opening of tender and if required open auction will be held only among the bidders.
12.	MODE OF PAYMENT : 1/3 rd of the bid amount has to be deposited on the spot and rest of the payment of the Bid amount is to be paid by bank draft / cash within 3 days from the date of opening of the tender/ auction by the successful bidder/tenderer, before commencement of harvest. No part payments of the bid will be accepted. If the successful bidder fails to comply with the payments, with in stipulated time would stand to forfeit the EMD.
13.	The successful bidder should not sub-lease the tender and in the event of this office coming to know about the sub-leasing of the tender, the entire amount shall stand forfeited as per rules.
14.	The tenderer <u>shall harvest crop only on working days</u> and facilitates the day-to-day harvesting records to the Scientist/ Technician of the Institute upon request. Tenderer will take out the harvested produce only after obtaining gate pass.
15.	The tenderer shall have no objections for the officials of this Institute to carry out the research activities/ farm operations of routine nature by this Institute including plant propagation activities.
16.	Except the EMD of the successful bidder and the next highest bidder, the EMD of all the unsuccessful bidders' received through crossed D.Draft will be returned immediately to the concerned on the spot after the process of bid/ auction is completed.
17.	WATCH & WARD : Watch and ward arrangements are required to be made by the successful bidder/ tenderer themselves immediately after the award of bid and due permission of the Institute for the stay in the Institute premises be obtained from the Chairman-Security of the Institute and the Institute will not be responsible for the theft and damages by natural calamities or by birds and animals or insect pests and diseases .
18.	The farm produces will be harvested from the trees/plots by the bidder/ tenderer under the supervision of Block Incharge by the bidders own labourers during the working days. No child labour shall be employed for any of the

	works involved.
19.	The Block(s)/ areas including in the tender may or may not be irrigated during the whole period of tender.
20.	The bidders/ tenderer violating any of the above terms and conditions would stand to forfeit the EMD/ Performance security 10% of the bid amount and the Director, CISH, Lucknow, reserves the right to execute this clause. No complaints would be entertained in this regard.
21.	LAST DATE for completion of harvesting will be 20.09.2014
22.	The Institute function under the provision of RTI Act, 2005 : All information provided by the bidders under the act is liable to be disclosed.
23.	Tenderer/Bidder can download the Tender Form from the website of the Institute (website : www.cishlko.org) but in this case tenderer should enclose the Bank Draft of the value of Tender Form Rs. 250.00 along with the duly filled Tender Form.
24.	RIGHT OF ACCEPTANCE : The Institute in its absolute right, may accept the highest bid or any tender and reserves to itself the right of accepting the whole or any part of the tender or portion of the rate quoted.
25.	ARBITRATION : In the event of any dispute in this regard, the right of adjudication shall rest with the Director, Central Institute for Subtropical Horticulture, Lucknow and the final decision will be binding on all parties.
26.	AGREEMENT & SECURITY DEPOSIT : The successful bidder/ tenderer should execute an agreement on a non-judicial stamp paper worth Rs. 100.00 and also deposit 10% of the bid price , as a Performance Security with in 7 days from the date of opening of tender/ auction(refundable after the completion of harvesting)

I have understood all the above and I hereby accept to abide all the above mentioned terms & conditions.

Signature of the Tenderer

Name :

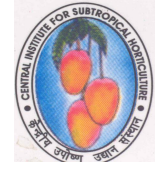
Full Address :



केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान

रहमानखेड़ा, डाकघर काकोरी, लखनऊ – 227 107 (भारत)
CENTRAL INSTITUTE FOR SUBTROPICAL HORTICULTURE
Rehmankhhera, P. O. Kakori, Lucknow 227 107 (India)

Phone : (0)2841022/2841023
Fax : 0522-2841025
Gram : MANGOSEARCH
E.mail : director@cish.ernet.in



नीलामी की निविदा हेतु नियम व शर्तें

1.	जिन फसलों की नीलामी होनी है का निरीक्षण निविदाकर्ता किसी भी कार्य दिवस में 13.08.2014 से 15.08.2014 को 11.00 बजे से अपराह्न 4.00 बजे के बीच फार्म प्रभारी अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी की सहमति प्राप्त करने के उपरान्त कर सकता है।
2.	निर्धारित टेण्डर फार्म 13.08.2014 से 16.08.2014 तक किसी भी कार्य दिवस में पूर्वाह्न 10:00 बजे से अपराह्न 4:00 बजे तक तथा दिनांक 19.8.2014 को दोपहर 12.00 बजे तक केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय परिसर से रु0 250.00 मात्र का भुगतान कर प्राप्त किये जा सकते हैं।
3.	<p>(i) निविदाकर्ता को केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के खण्ड-III तथा आर0बी0रोड कैम्पस के नीलाम होने वाली अमरुद की बरसात सीजन की फसल हेतु जमा किये जाने वाली ई0एम0डी0 संलग्न लिस्ट (Annexure-'A') के अनुसार रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक के माध्यम से रहमानखेड़ा कार्यालय में टेण्डर फार्म के साथ जमा कराना होगा तथा इसका नम्बर तथा तिथि टेण्डर फार्म में अंकित करें, रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/ बैंकर्स चेक "ICAR-UNIT, CISH, Lucknow" के पक्ष में देय होगा। बिना ई0एम0डी0 की राशि के टेण्डर फार्म स्वीकार नहीं होगा। इस सम्बन्ध में संस्थान में पूर्व में जमा किसी भी प्रकार की राशि समायोजित नहीं की जायेगी।</p> <p>(ii) निविदा फार्म पर निविदाकर्ता के हस्ताक्षर अंकित होने आवश्यक हैं, इसके बिना निविदा अस्वीकार कर ही जायेगी।</p>
4.	ई0एम0डी0 की राशि नकद रूप में स्वीकार नहीं की जायेगी।
5.	टेण्डर फार्म में निविदाकर्ता का पूर्णस नाम व पता तथा पहचान पत्र व टेलीफोन/मोबाइल नं0 सहित अंकित होना चाहिये।
6.	निविदा में लिखी राशि एक मुश्त तुड़ाई से पूर्व संस्थान में डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा करनी होगी जिसका विवरण टेण्डर फार्म में दिया जाना चाहिए। जिसकी द्वितीय प्रति निविदाकार के पास रह जायेगी।
7.	टेण्डर फार्म एक बंद लिफाफे में होना चाहिये जिस पर साफ शब्दों में "केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी

	संस्थान, रहमानखेड़ा, लखनऊ के खण्ड-III एवं आर0बी0रोड कैम्पस के अमरुद की बरसात की फसल की निविदा अंकित होना चाहिये तथा निर्धारित तिथि के भीतर हस्तगत/कोरियर/ रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा पहुँच जाना चाहिये
8.	टेण्डर फार्म दिनांक 19.08.2014 शाम 3.30 बजे तक केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, रहमानखेड़ा, पोस्ट-काकोरी, लखनऊ के द्वितीय ब्लॉक स्थित कार्यालय में जमा किये जा सकते हैं ।
9.	टेण्डर दिनांक 20.08.2014 सुबह 11.00 बजे संस्थान के द्वितीय ब्लॉक परिसर, रहमानखेड़ा, लखनऊ में खोले जायेंगे ।
10.	टेण्डर खुलने के समय निविदाकर्ता अथवा उसके द्वारा नामित कोई एक व्यक्ति टेण्डर खुलने के स्थान पर उपस्थित रह सकता है ।
11.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को बोली का 1/3 प्रतिशत भाग मौके पर तुरन्त जमा करना होगा व शेष भुगतान तीन दिनों के भीतर संस्थान में रेखांकित बैंक ड्राफ्ट/नकद / बैंकर्स चेक के माध्यम से जमा करना होगा इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का आंशिक भुगतान स्वीकार नहीं किया जायेगा, ऐसी अवस्था में पूर्व में जमा की गई जमानत राशि जब्त कर ली जायेगी ।
12.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी वह निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता टेण्डर किसी अन्य व्यक्ति को हस्तान्तरित नहीं कर सकता ऐसा होने की दशा में जमा की हुई राशि नियमानुसार जब्त कर ली जायेगी तथा दूसरे सबसे ऊँची बोली बोलने वाले बोलीकर्ता/निविदाकर्ता को कार्य हस्तान्तरित कर दिया जायेगा ।
13.	फसल तुड़ाई का कार्य कार्य दिवसों में ही किया जायेगा और प्रतिदिन के फसल तुड़ाई का लेखा-जोखा रखा जाना अनिवार्य होगा । जिसका निरीक्षण संस्थान के वैज्ञानिक अथवा उनके द्वारा नामित तकनीकी अधिकारी द्वारा कभी भी किया जा सकता है ।
14.	निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को रोजमर्रा के होने वाले शोध कार्य, पौधा रोपड़ इत्यादि से कोई आपत्ति नहीं होनी चाहिये ।
15.	जिसकी बोली स्वीकार की जायेगी उसे छोड़कर अन्य सभी निविदाकर्ताओं/ बोलीकर्ताओं की ई0एम0डी0 की राशि का बैंक ड्राफ्ट नीलामी स्थल पर ही नीलामी समाप्त होने के उपरान्त वापस कर दिया जायेगा ।
16.	नीलाम फसल की देख-रेख एवं सुरक्षा की पूर्ण जिम्मेदारी नीलामी के उपरान्त निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता की होगी, संस्थान किसी भी प्रकार के नुकसान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा ।
17.	नीलाम फसल की तुड़ाई का कार्य निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता द्वारा उसके श्रमिकों के माध्यम से फार्म प्रभारी की देख-रेख में कार्यदिवसों में ही किया जायेगा । इस कार्य के लिए किसी भी बाल श्रमिक को नहीं लगाया जायेगा ।

18.	नीलामी की अवधि के दौरान नीलाम हुयी फसल के ब्लाकों में सिंचाई करवायी जाये यह आवश्यक नहीं है ।
19.	यदि निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता उपरोक्त किसी भी शर्तों का उलंघन करता है तो जमा की गई जमानत राशि तथा प्रोफारमेंस स्विचोरटी जब्त करने का अधिकार निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास सुरक्षित रहेगा ।
20.	नीलाम अमरुद की फसल की तुड़ाई की अन्तिम तारीख 20.09.2014 होगी ।
21.	हमारा संस्थान RTI Act, 2005 के अन्तर्गत आता है, अतः हमारा संस्थान आपके द्वारा दी गयी सभी जानकारी इस RTI Act, 2005 के अन्तर्गत किसी को भी बताने के लिए बाध्य है ।
22.	निविदा फार्म संस्थान की वेबसाईट www.cishlko.org से भी डाउनलोड किये जा सकते है। इस माध्यम से प्राप्त किये गये निविदा फार्म के साथ रू0 250.00 बैंक ड्राफ्ट (निविदा फार्म का मूल्य) संलग्न करना आवश्यक होगा ।
23.	निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ के पास उच्च बोली स्वीकार करने, निविदा की राशि को तथा टेण्डर को पूरा या आंशिक या उसके एक भाग को स्वीकार करने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रहेगा ।
24.	इस सम्बन्ध में किसी भी प्रकार का विवाद होने की दशा में निदेशक, केन्द्रीय उपोष्ण बागवानी संस्थान, लखनऊ का निर्णय अन्तिम होगा, जो सभी के लिये मान्य होगा ।
25.	जिसके पक्ष में नीलामी होगी उस निविदाकर्ता/ बोलीकर्ता को निविदा खुलने/ बोली लगाने की तिथि से सात दिनों के भीतर रू0 100.00 के स्टॉम्प पेपर पर अनुबन्ध करना होगा साथ ही निविदा राशि का 10 प्रतिशत प्रोफारमेंस स्विचोरटी के रूप में जमा करना होगा जो कि सन्तोषजनक रूप से तुड़ाई का कार्य पूर्ण हो जाने के उपरान्त वापस कर दी जायेगी ।
26.	अंग्रेजी व हिन्दी अनुवाद में भिन्नता पाये जाने पर अंग्रेजी वाला ही मूल माना जायेगा ।

उपरोक्त समस्त शर्तें मैंने पढ व समझ ली हैं तथा मुझे मान्य है ।

निविदाकर्ता के हस्ताक्षर

नाम:

पूर्ण पता: